

595 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Année construction : 1961

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8747 -2 Cannes

CANNES 06400 Alpes-Maritimes, vendons appartement 3 pièces traversant 61m² loi carrez, 76 m² environ surface habitable, bon état, 2eme étage dans immeuble secteur Basse Californie. Ce bien comprend un grand séjour lumineux ouvrant sur une loggia exposition est avec vue sur jardin arborescent, un espace bureau, une cuisine américaine équipée plus loggia, une salle d'eau, 1 wc indépendant, 2 chambres. Ce bien bénéficie d'une cave. Ascenseur. A 4 minutes des plages, à 8 minutes de la gare SNCF et routière, à 2 minutes de la rue d'Antibes. 595 000€. Le plus de cet appartement est la proximité du centre-ville, des commodités tout en étant au calme et dans la verdure. Ce bien est vendu équipé et meublé! Coup de cœur assuré (honoraires à la charge du vendeur). Pour informations et visite : Paule - agent commercial (Siret 31703873500054 RSAC de Cannes). Tel : 06 08 33 69 09 - Agence 04 97 22 24 83 - www.bbii.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

595 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904