

135 010 €

Achat immeuble

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon



Immeuble 8795 La Clayette

BBii vous propose ce tènement immobilier édifié sur 2 niveaux comprenant au sous-sol, une cave et une chaufferie. Au rez-de-chaussée, un local commercial loué par la Poste 1560€ par trimestre de 96m². Au premier étage, un appartement de 96m² avec de nombreux atouts, tel que son parquet en chêne, des moulures au plafond, grande hauteur sous plafond, 4 chambres, une grande cuisine, le tout à rénover. Des combles aménageables. Un terrain attenant de 390m² est également constructible. Idéalement situé au centre-ville à proximité des commerces, des restaurants, des professionnels de santé et du marché. Prix : 135 000€ (honoraires à la charge du vendeur) Vous pouvez désormais réserver votre rendez-vous de visite en ligne via ce lien :

<https://calendar.app.google/SPZTbVSKiUVNAhVRA> Lapierre Marine, Négociatrice
06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

135 010 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
22/10/2024 - Prix T.T.C



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904