

139 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1948

Exposition : Est

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Calme, Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8777 Levens

Dans un quartier au calme Appartement triplex. Construit en 1948 (sens vis-à-vis) et un stationnement facile en bord de route, exposition EST proche toutes commodités (Pharmacie, Aldi, Bus, école...). Cet appartement 42m² se compose, d'une cuisine à remettre à son goût, un salon avec cheminée. À l'étage une chambre mansardé avec dressing. Au rez-de-chaussée, la salle de bain avec une baignoire + une cabine de douche, un wc indépendant puis un accès direct à sa cave. Le tout à moderniser. Ce joli bien atypique laisse libre cours à diverses possibilités d'aménagement, idéal premier achat ou investissement locatif. À venir découvrir sans plus tarder. Diagnostic énergie : E Emission de gaz : B Au prix de 139 000 Euros HAI (Honoraires d'agence inclus). Merci de contacter : Audrey FORNERO au : 06.25.96.22.60 www.bbii.fr

Frais et charges :

139 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet