

228 000 €

Achat appartement

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1965

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Gardien, Ascenseur, Calme, Climatisation,
Jardin, Volets manuel, Volets roulant
manuel, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8658-17 Nice

NICE VIAGER Viager occupé avec réserve du droit d'usage et d'habitation sur une tête Monsieur né en 1944, 80 ans. Situé au 4 étages d'un immeuble de 7 étages bien entretenu avec ascenseur, gardien, superficie 62 m 2, bénéficiant d'une cuisine indépendante avec balcon, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé et d'un séjour avec balcon. Un grand garage, une cave complète ce bien. Orientation NORD - EST-OUEST. (Rénovation à prévoir)
Bouquet : 228 000 € Rente 1000 € Estimation 465000€ Négociatrice : LYDIA ROUSSOU Agence BBII NICE 06 67 63 48 81

Frais et charges :

228 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904