

192 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Climatisation, Double vitrage, Volets manuel, Résidence sécurisée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8684/23 Nice

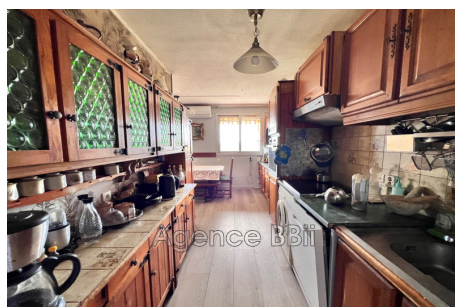
NICE EST COLLINE DU MONT-GROS : Exclusivité BBii - Dans une résidence arborée en pleine évolution d'aménagements et d'améliorations, beau 4 pièces en étage élevé traversant 81 m² avec vue dégagée (aperçu mer et ville) : séjour donnant sur une terrasse de 6 m² plein sud, cuisine semi-ouverte aménagée équipée, 3 chambres, dressing, SDB, WC indép. Garage double. Ascenseur, Parking collectif - Local-motos. DPE C - 192 000 € Honoraires d'Agence Inclus - À DÉCOUVRIR résidence très calme entourée de nature ! Espace pour les enfants, potager.... Agence BBii Isabelle 06 62 66 80 00 - 04 97 22 24 83 - www.bbii.fr Honoraires d'agence à la charge du vendeur Pas de procédure en cours Charges annuelles : 180 € charges moy/an Bien en copropriété 191 lots

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 124 €

Bien en copropriété

191 lots dans la copropriété 192 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904