

150 000 €

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface : 245 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1164 m²

Année construction : 1850

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Potager, Calme

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/01/2025 - Prix T.T.C



Maison de campagne 8771 Thel

BBii vous propose cette maison de caractère sur la commune de Thel. Maison très lumineuse en pierre des années 1850, surface habitable de 245m². Rez-de-chaussée : -Grande pièce à vivre de 70m², - cuisine équipée, -buanderie, -salle d'eau et WC. A l'étage : - salle à manger salon de 74m², - 5 grandes chambres, - salle d'eau et WC à terminer. Le chauffage bois et électrique à accumulation, portes et fenêtres double vitrage, isolation intérieure, volets bois. En extérieur : toiture en parfait état, dépendance atelier de 15m², terrain clos et arboré de 1164m², ainsi qu'une cour commune. DPE : A venir Vous pouvez désormais réserver votre rendez-vous de visite en ligne via ce lien :

<https://calendar.app.google/SPZTbVSKiUVNAhVRA> Marine Lapierre, Négociatrice
06 59 32 84 84 SIRET 95316539600011

Frais et charges :

150 000 € honoraires d'agence inclus



3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA
104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904