

www.bbii.fr

4 04 97 22 24 83

■ bbii.immo@gmail.com

373 021 €

Achat maison 7 pièces

Surface: 210 m²

Surface terrain: 3200 m² Année construction: 1940

Vue : Campagne État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel Couverture : Ardoises

Prestations:

Potager, 2 terrasses, Chambre de plainpied, Calme, Abris de jardin

6 chambres 1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

Document non contractuel 14/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 8733 Plouëc-du-Trieux

DESCRIPTION Très belle longère 7 pièces 210 m² BRETAGNE : Plouêc-Du-Trieux à 15 mns de la mer Cette grande et magnifique longère, actuellement divisé en deux parties, offre énormément de possibilités en une grande résidence ou possibilité de faire plusieurs logements ou une très belle maison d'hôtes. Elle comporte un très grand terrain spacieux de 3190 m², magnifiquement aménagé et agrémenté d'arbres fruitiers, d'une grande serre de 40 m², et de trois abris de jardin, chacun offrant 20 m² de possibilités. Un grand atelier spacieux de 140 m², équipé en eau courante et en électricité triphasée, pouvant être également divisé en logements ou d'autres activités. Système de chauffage pompe à chaleur et poêle à bois. La fibre est installée dans la longère. Date de réalisation du diagnostic : 06/07/2023 Classe Energie : D Prix: 373 000€ Contact: le saux fabien Frais et charges :

373 021 € honoraires d'agence inclus







3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice 7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA

104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904