

159 100 €

Buying apartment

2 rooms

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Inner condition : excellent

1 bedroom

1 shower

1 WC



### Apartment 8636 Nice

Flat for sale Ideal rental investment! A bright 2/3 room apartment on the ground floor with an outdoor courtyard. The apartment is renovated with an equipped kitchen Contact: Sofiane RHIF Telephone number: 0783094012

Fees and charges :

Annual current expenses 800 €

Well condominium

159 100 € fees included

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

**3 AGENCES A VOTRE SERVICE - Téléphone 04 97 22 24 83 - Siège : 30 rue Mgr A.Daumas - 06300 Nice**  
7 Quai du vieux port - 06 230 Saint Jean Cap Ferrat / Montohan 22480 Canihuel

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

SIRENT 51396597000025 - SARL capital 15 000€ - CPI 0605 2018 000 034 099 Délivrée par la CCI NICE COTE DAZUR - LLOYD'S G.F. LEGA

104317 : 110 000€ - RCP LEG 103904